

Veilingakte duinen.

Dagregister deel 7, 354 den zesde Oktober 1851.

In naam des Konings.

Op den twaalfde dag van de maand Augustus des jaars 1851;

Is voor Pieter van Andel, notaris renderende binnen de stad Brielle, hoofdplaats van het arrondissement Brielle in de Provincie Zuid-Holland, en in tegenwoordigheid van de hierna genoemde getuigen gecompareerd.

De hoogwelgeboren Heer Mr. Henrik Baron Collot d'Escourij, ontvanger der Domeinen, wonende binnen de stad sGravenhage.

Dewelke verklaard heeft voornemens te zijn, om als in dezelfde Zijne kwaliteit, daartoe speciale autorisatie bekomen hebbende en overeen komstig de daartoe gedane bekendmakingen optreden en het openbaar te veilen, ten einde heden en acht dagen, den negentiensten dezer afteslaan en ingeval van genoegzame gelding, definitief te ~~verkoopen~~ verkopen, de , aan het Rijk toe behorende Onroerende Domein goederen omschreven en door den Heer Directeur der Registratie des Domeinen, Voor de provincie Zuid-Holland onder nummer zesenvieftig gearresteerde ~~Katalogus~~ Catalogus, gedagtekenden vijftien Juli achtienhonderdeenenvijftig, waarvan een exemplaar na door hem Heer Comparant voor echt bevestigd te zijn, aan dezen zal worden geannexieerd, en, daarmede tegelijk ten registratie te worden aangeboden.

Enzulks op zoodanige algemene voorwaarden, als, voor den verkoop registratie te worden aangeboden. Enzulks op zoodanige algemene voorwaarden als , voor den verkoop van Rijks Domeinen ingevolge de wet van den negenentwintigsten Augustus achtienhonderdachtenveertig staatsblad numero negenendertig zijn vastgesteld, en, op zoodanige bijzondere voorwaarden als voordeze verkoop afzonderlijk zijn gearresteerd en van welke algemene bijzondere voorwaarden dewelk afzonderlijk een exemplaar door de Heer Comparant voor echt bevestigd te zijn. Aan dit ~~Procesverbaal~~ Procesverbaal zullen worden geannexieerd, om met het zelve te gelijk ter registratie te worden aangeboden. Beiden dezen exemplaren van voorwaarden met een exemplaar van gemelden catalogus, tenzelve einde, door den Heer Comparant van den notaris overgegeven. Zijnde, heeft dezelve Comparant verklaard, dat de Heer Minister van Financien, later heeft bepaald, dat de kavels onder numero vier en vijf in voormelde Catalogus omschreven, van de opveiling worden uitgesloten, en, voorts heeft verordend de volgende wijzingen in de voorbedeelde , bijzondere voorwaarden als:

A. In artikel twee paragraaf een, de woorden, " Zij zullen alle verstuiwingen door helm beplantingen moeten te keergaan". Te veranderen, in, " Zij zullen de verstuiwingen door eigen toedoen veroorzaakte en uit de ontginning af de bearbeiding der duingronden voort spruitende , door helm beplanting moeten te keergaan.

B- In artikel twee paragraaf vijf eerste alinia, achter de woorden, de kopers en de opvolgende eigenaren van den kavel genaamd de Preekhil, te doen volgen, en van de gronden dijken en duinen uitmakende kavel zeven van de Catalogus.

Al de voorbedeelde zoo algemeen als bijzondere voorwaarden, wijzigingen en bepalingen, door den in het hoofd dezes gemelden notaris, zich geassisteerd door Joannes Spheer en Helenus Adrianus Zeijlmans van Emmichoven, klerken beiden wondende binnen de stad Brielle als getuigen tenverzoeken van en met den Heer Comparant in zijn kwaliteit, begeven hebbende binnen de stad Brielle, in het Logement van Hugo Jacob Harten roth, als de plaats tot het doen der veiling geannonceerd, vermits het uur van twaalf ure op den middag tot den aanvang aangekondigt geslagen had, na de kennesgeving aan dezaam

7.
Bestuur der Domeinen, directie der registratie en Domeinen voor
de provincie Zuid-Holland, catalogus van die te verkoopen

-----DOMEIN GMEEDERE.-----

Gelegen in de Provincie Zuid-Holland en waarvan overeenkomstig de
wet van den 29 Augustus 1848, staatsblad nr. 39, de veiling en
en toeslag al if nter inder voorzetting van den Directeur der
Registratie der Domeinen voor de provincie Zuid-Holland in tegen-
woordigheid van den Ontvanger der Domeinen te 'sGravenhage zal ge-
schieden te Brielle en het logement van H.J. Hartenroth ten over-
staan van den notaris P. van Andel, en zulks in twee zittingen,
als de provincionele veiling op Dinsdag den 12 Augustus 1851, en
de definitieve toewijzing op Dinsdag de 19 Augustus 1851, telkens des
smiddags ten twaalf uren.-----

De voorwaarden van verkoop, liggen ~~hier~~ ter lezing ten kantore van
den ontvanger der Domeinen te 'sGravenhage en van de ontvangers der
Registratie en Domeinen te Brielle, Middelharnis, Dordrecht,
Oud-Beijerland, Yselmonde, Rotterdam, Schiedam, Gorichem en Papendrecht
en bij den ontvanger van de Registratie voor de geregtelijke acten
te Amsterdam, bij den voor genoemde notaris en ten Raadhuize der stad
Brielle en te Hellevoetsluis en Ouddorp, terwijl de algemeene voor-
waarden waarop 's Rijks Domeinen worden vervreemd, ter lezing liggen
aan de Griffie van ieder Provinciaal Gouvernement, en, ten kantore
van elken Directeur der Registratie en Domeinen. Deze catalogus, is,
verkrijgbaar ten kantore van den ontvanger der Domeinen te 'sGravenhage,
en bij de ontvangers der Registratie hiervoren genoemd, alsmede bij de
ontvangers der Domeinen of de Registratie in de hoofdplaatsen der
provinciën Noord-Brabant, Noord-Holland, Zeeland en Utrecht, voor de
prijs van vijf gien cent.-----

Overigens valt omtrent de wijze van verkoop in acht te nemen dat hij
de opbieding en afwijking de sommen niet minder mogen zijn dan
5 gulden, wanneer de reeds geboden som is f100,- of daar boven
tot f500,- 25 gulden, wanneer zij is boven de f500,- 50 gulden,
wanneer zij is boven de f1000,- en 100 gulden, wanneer zij is boven de
f5000,-----

Degeen, die bij de provincionele veiling kooper blijft, zal
genieten eenen plak af strijkenpenning van ieder volle honderd gulden
van den koopprijs, zullende die plak af strijkenpenning echter, alleen
worden valdaan wanneer het perceel finaal wordt toegewezen, en, ten
lasten komen van den definitieven kooper welke denzelven aan den
ontvanger der Domeinen te 'sGravenhage, zal voldoen tegelijk mer de
5 tienhonderd voor de kosten der veiling bij art: 14 de voorwaarden
van verkoop bedongen.-----

De plak of strijkenpennig zal binnen ~~éene~~ maand na den dag der finale
toewijzing door den opgenoemden ontvanger aan de regt hebbenden
worden uitbetaald.-----

-----OMSCHRIJVING der in veiling te brengen Domein goederen.-----

Kantoor van de Domeinen te 'sGravenhage.-----

Arondisement Brielle--- gemeente Hellevoersluis

KAVEL 1

Nr; 471 van den leggers der corporeele goederen a D.---
Een stuk rijks Militaire grand binnen de vesting Hellevoetsluis,
bestemd tot het bouwen van woningen, uitmakende een gedeelte
van het terrein achter den Courtine wal Mr 6-7, tussen den wal en
ten Oosten van de kazerne sloot gelegen in het verlengde van de
kazerne, Mr 5. lang 52 ellen breed 13 ellen 50 duimen, uitmakende
een oppervlakte van $\frac{1}{2}$ 7 roeder, 2 ellen, bekend bij het kadaster
zonder sectie Mr 354, gedeeltelijk en door palen aangewezen.---
Omtrent dit perceel of dezen kavel is ook verbindend art. 1 der
bijzonder verkoops voorwaarden.-----

Gemeente OUDDORP

88 KAVEL 2.

Nr, 335, van der logger der corporeele goederen a, D.-----

Arondisement Brielle, de 13 September 1850.

8.

De granden bekend onder den naam van de Heiningen of Preekhil, met daar achter liggende Slapersdijk gelegen onder de gemeente Ouddorp en voorkomende bij het kadaster in sectie E.-----

Nr; 990 weiland 13 bunders 39 roeden

Nr; 991 dijk 5 bunders en 89 rde 4 ellen, tezamen 19 bunders 28 roeden 40 ellen verpacht tot 31 December 1851, aan Dirk Broekman, landmen te Ouddorp voor f127,50 sjaars.-----

De grondlasten over 1851, bedragen f20,75 af daar omtrent.---

Omtrent dit perceel af dezen kavel is verbindend ook art. 2 der bijzondere verkoops voorwaarden.-----

KAVEL 3, Enzoovoorts.-----

KAVEL 4, Enzoovoorts.-----

KAVEL 5, Enzoovoorts.-----

-----KAVEL 6-----

Nr. 337, van den legger der corporeele goederen a.D.-----

De duinen bekend onder den naam van de Oostduinen, gelegen onder gemeente Ouddorp, belend ten westen de zoogenaamde Middelduinen de einden en het Domein ten Zuiden den polder den ouden Oostdijk ten oosten het Domein, ten noorden het strand voorkomende bij het kadaster in Sectie C.-----

Nr. 2 Duingrond 143 bunder 67 roe 80 ellen

Nr. 4 Duingrond ----- 09 roe 40 ellen

Nr. 5 Duingrond ----- 55 roe 90 ellen

Tezamen 143 bunders 73 roeden 10 ellen verpacht tot 31 December 1851, aan J.Mastenbroek Jz. te Ouddorp voor f140,-----

De grondlasten over 1851, bedragen f36, 03 of daar omtrent. Omtrent dit peceel of dezen kavel is verbindend art; 2 der bijzondere vekoops voorwaarden.-----

Gemeente GOEDEREDE.

-----KAVEL 7-----

Nr; 305, van den legger der corporeele goederen a.D.

1. De Buitengedijkte gronden van den Nieuwen Oostdijk en Ruklaasplaat en gors polder bestaande in den Westhavendijk met de gorzen ten westen van de haven van Goedereede tot aan het strand, alsmede den dijk tussen den Bokkenpolder en den Roklaasplaatpolder en tussen deze beiden en den gorspolder.-----

2. De duinen gelegen rondom den Bokkenpolder en den gorspolder belend ten westen het Domein en tegen de zuks vermelde gronden aan de haven van Goedereede aansluitende, hebbende ten noorden het strand voorkomende bij het kadaster in de gemeente Goedereede Sectie A.

Nr. 2 Duingrond 43 bunder 87 roeden 70 ellen.

Nr. 8 weiland 2 bunder 22 roeden 80 ellen.

Nr. 10 weiland 1 bunder 08 roeden 70 ellen.

Nr. 12 weiland 1 bunder 03 roeden 40 ellen.

Nr. 13 dijkweiland 4 bunder 54 rde 50 ellen.

Nr. 19 dijkweiland 1 bunder 43 roeden 10 ellen.

Nr. 34. dijkweiland 3 bunder 41 roeden 80 ellen.

tezamen----- 57 bunder 62 roeden 00 ellen.

Verpacht tpt 31 December 1851 aan G.Hollaar te Goedereede voor f66,94,- sjaars.-----

De grondlasten over 1851 bedragen f21,72,-, of daaromtrent.

Omtrent dit perceel of dezen kavel is ook verbindend art. 2 der bijzondere verkoops voorwaarden.-----

Gemeente HERKINGEN

-----KAVEL 8-----

Nr. 473, van den legger der corporeele goederen, a.D. Een huis en erf staande en gelegen binnen de gemeente Herkingen, voorkomende bij het kadaster in Sectie A.

Nr. 427 ter inhoudsgroote van 1 roede 12 ellen.-----

Onverhuurd.- De grondlasten over 1851 bedragen f3,58.-----

Dit perceel is aan den staat toegewezen bij vonnis van de arrondissements Regtbank te Bbelle, dedato 13 September 1850.-----